

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa 46. St-1486/2017

Dužnik:

**NEKRETNINE BAČIĆ d.o.o. u stečaju, za graditeljstvo, trgovinu i usluge, Zagreb,
Dubrava 256/k., OIB: 10463573937**

(adresa za pisma L.Lukića 65, Slavonski Brod, stečajni upravitelj)

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05. ožujka 2021. godine do 05. lipnja 2021. godine

U ovom razdoblju nije bilo promjena u odnosu na stečajnu masu. Nakon što je unovčena nekretnina koja predstavlja jedinu imovinu stečajnog dužnika slijedi namirenje troškova stečajnog postupka kao i ostalih obveza stečajne mase, a potom će stečajni upravitelj predložiti zaključenje stečajnog postupka.

Stečajni dužnik nema pred sudovima i drugim tijelima postupaka.

Nema zaposlenih radnika i nema mogućnosti nastaviti poslovanje, kao niti mogućnosti za izradu stečajnog plana.

II. STANJE STEČAJNE MASE

2. U ovom stečajnom postupku unovčena je imovina u cijelosti u iznosu od 474.033,50 kuna

3. Imovinu stečajnog dužnika činile su nekretnine:

- zemljište upisano u Općinskom sudu u Zagrebu, z.k.ul.8005,
K.O. Čučerje,
kčbr. 6627/3 u naravi oranica, Čučerska cesta, površine 669 m²
kčbr. 6627/7 u naravi oranica Čučerska cesta površine 614 m²
ukupno: 1283 m²
- 4. Razlučno pravo upisano je na pobrojanim nekretninama na temelju ugovora o izdavanju garancije broj: 002/01/2011 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 04. veljače 2011.g. br.: Ov-1417/2011, i uknjiženo pravo zalogu u iznosu od 300.000 EUR u korist Banka Kovanica d.d. Varaždin
- 5. Ne postoji izlučno pravo vjerovnika
- 6. Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase obračunati su u diobi sredstava iz kupovnine i namiriti će se po prilivu sredstava na žiro račun stečajnog dužnika
- 7. Nema zaposlenih radnika u stečajnom postupku, kao ni obveza prema ranije zaposlenima.
- 8. Nema novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika

II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju odnose se na podmirenje troškova stečajnog postupka kao i ostalih obveza stečajne mase, te će se potom predložiti zaključenje stečajnog postupka.

U Slavonskom Brodu, 07.06.2021.g.

Stečajni upravitelj
Predrag Filajdić